

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento del servizio riguardante gli interventi riabilitativi, di socializzazione, di inclusione lavorativa e di sostegno abitativo nella Zona/Sds Distretto Pisana. Indizione gara n. 8794927. LOTTO CIG 9486717E83.

**OPERAZIONI DI GARA. VERBALE N. 1 A**  
**APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IN SEDUTA RISERVATA**

**Premesso che:**

- con Decreto Dirigenziale n. 3635 del 14/11/2022 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento del servizio riguardante gli interventi riabilitativi, di socializzazione, di inclusione lavorativa e di sostegno abitativo nella Zona/Sds Distretto Pisana. Indizione gara n. 8794927. LOTTO CIG 9486717E83;
- tutte le fasi precedenti alla verifica della documentazione amministrativa sono riportate nel verbale n.1;

Per quanto sopra premesso, accertata la necessità di una verifica completa della documentazione presentata, sono state compiute le operazioni nelle sedute riservate di seguito indicate:

- giorno 12/01/2023 dalle ore 9,30 alle ore 12,30;

---

**Lotto UNICO**

- **RTI costituendo tra GRUPPO PAIM IMPRESA SOCIALE - COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Cascina (PI), Via Sant'Antioco 72, C.F. 01049580499, e P.I. 01399760501, **ARNERA Società Cooperativa Sociale** con sede legale Pontedera (PI) Via Brigate Partigiane 2, C.F. 90055170501 – P.I. 02135810501 e **LA CASA DI PIERO Società Cooperativa sociale**, con sede legale in Pisa (PI) Via Livornese 300, C.F./P.I. 02315500500;

**A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - Gruppo Paim** firmata digitalmente da Giancarlo Freggia, nella sua qualità di Legale Rappresentante chiede di partecipare alla presente gara come membro del RTI costituendo come mandatario. Le percentuali dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari rispetto alla soglia minima individuata dall'Amministrazione apportate da ciascun membro dell'operatore riunito sono le seguenti: Gruppo Paim Impresa Sociale-Cooperativa Sociale-Impresa mandataria – Possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economico-finanziari pari al 52,76% della soglia minima richiesta dalla Stazione Appaltante; Arnera Società Cooperativa Sociale – Impresa Mandante – Possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economico finanziari pari al 22,14%, La casa di Piero società Cooperativa Sociale – Impresa Mandante – Possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economico-finanziari pari al 25,10%. Le parti di prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da ogni membro riunito sono le seguenti: GRUPPO PAIM – Impresa mandataria:

- Coordinamento generale dell'appalto
- Gestione parziale del servizio riguardante gli interventi riabilitativi, di socializzazione, di inclusione lavorativa e di sostegno abitativo – 52,76%

ARNERA – Impresa Mandante: Gestione parziale del servizio riguardante gli interventi riabilitativi, di socializzazione, di inclusione lavorativa e di sostegno abitativo – 22,14% del servizio;

La Casa di Piero – Impresa Mandante: - Gestione parziale del servizio riguardante gli interventi riabilitativi, di socializzazione, di inclusione lavorativa e di sostegno abitativo – 25,10% del servizio.

Le quote percentuali di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'Appalto, per ogni singolo membro sono le seguenti: - Gruppo PAIM: 52,76%, ARNERA: 22,14%, La Casa di Piero: 25,10%

**A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – ARNERA Società Cooperativa Sociale**, firmata digitalmente da Alessio Leoncini nella sua qualità di legale rappresentante, chiede di partecipare alla presente gara come membro del RTI costituendo formato da: Gruppo Paim impresa mandataria, La Casa di Piero impresa mandante, Arnera Impresa mandante. Per quanto riguarda i requisiti economico-finanziari, tecnico-professionali e le percentuali delle prestazioni vengono riportate le stesse come sopra descritte dalla Mandataria.

**A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – La Casa di Piero Società Cooperativa Sociale** firmata digitalmente da Raffaella Primucci nella sua qualità di legale rappresentante, chiede di partecipare alla presente gara come membro del RTI costituendo formato da: Gruppo Paim impresa mandataria, Arnera Impresa

mandante, La Casa di Piero impresa mandante. Per quanto riguarda i requisiti economico-finanziari, tecnico-professionali e le percentuali delle prestazioni vengono riportate le stesse come sopra descritte dalla Mandataria.

**A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE: GRUPPO PAIM** firmato digitalmente da Giancarlo Freggia nella sua qualità di Legale Rappresentante;

In merito alla **PARTE II punto A** l'operatore economico dichiara di non essere una microimpresa e di partecipare insieme ad altri alla procedura di appalto, **al punto B** indica nome e indirizzo di persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori; **al punto C** l'operatore economico dichiara che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti, **al punto D** l'operatore economico dichiara che non intende subappaltare parte del contratto a terzi;

In merito alla **PARTE III** l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. **Al punto D** dichiara di non essere tenuto alla disciplina legge 68/1999 in quanto la base occupazionale complessiva è inferiore a 15 dipendenti;

In merito alla **PARTE IV** – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

**Punto A) Idoneità:** dichiara le seguenti iscrizioni:

- iscrizione al registro delle imprese presso la CCIAA di Pisa n. 01049580499 dal 20/03/1997 e iscrizione al REA n. PI 116381 dal 24/10/1995; Iscrizione Albo della Regione Toscana ex L.R. 87/97 con decreto del presidente della Giunta Regionale n. 466 dal 27/05/1994 al n. 23 Sezione "A", numero iscrizione Albo Regionale delle Cooperative Sociali. PI-24, tipologia: AB – plurima tipo A + tipo B, estremi atto iscrizione (numero e data): D.D. 6253 14-10-1997; Iscrizione Albo delle Società Cooperative n. A112918 dal 22/03/2005 – Sezione: cooperative a mutualità prevalente di cui agli art. 2512 e seg. -categoria cooperative sociali – categoria attività esercitata: produzione e lavoro gestione servizi ed inserimento lavorativo (tipo a e b)

**Punto B) Capacità economico finanziaria:** l'operatore economico dichiara **al punto 1b)** il fatturato annuo medio per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando è il seguente € 21.577.213; **al punto 2b)** il fatturato annuo medio specifico nel settore di attività oggetto dell'appalto è il seguente € 308.194,80;

**Punto C) Capacità tecniche professionali:** **al punto 1b)** l'operatore economico dichiara il seguente fatturato per servizi del tipo specificato nel triennio richiesto € 924.584,40;

**Punto D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali:** l'operatore economico dichiara che soddisfa determinate norme di garanzia della qualità: Certificazione di UNI EN ISO 9001:2015, Certificato n. IT18/0838, rilasciato da SGS valido fino al 17/12/2023 per il settore EA:38, Certificazione UNI ISO 45001:2018, Certificato n. IT18/1011, rilasciato da SGS, valido fino al 02/11/2024, per il settore EA: 38; Certificazione UNI 10881:2013, certificato n. IT18/0870, rilasciato da SGS valido fino al 14/09/2024, per il settore EA:38; Certificazione UNI 11034:2003, Certificato n. IT18/0885, rilasciato da SGS, valido fino al 21/09/2024, per le norme a gestione ambientale dichiara il possesso di certificazione UNI EN ISO 14001:2015, Certificato n. IT18/1112, rilasciato da SGS, valido fino al 06/12/2024 per il settore EA:38;

**DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE** - firmata digitalmente da Giancarlo Freggia nella sua qualità di Legale Rappresentante;

**A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE: ARNERA** firmato digitalmente da Alessio Leoncini nella sua qualità di Legale Rappresentante;

In merito alla **PARTE II punto A** l'operatore economico dichiara di non essere una microimpresa e di partecipare insieme ad altri alla procedura di appalto, **al punto B** indica nome e indirizzo di persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori; **al punto C** l'operatore economico dichiara che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti, **al punto D** l'operatore economico dichiara che non intende subappaltare parte del contratto a terzi;

In merito alla **PARTE III** l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. **Al punto D** dichiara essere tenuto alla disciplina legge 68/1999;

In merito alla **PARTE IV** – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

**Punto A) Idoneità:** dichiara le seguenti iscrizioni: - iscritta al Registro delle imprese CCIAA di Pisa con n.

R  
UR LS

90055170501 dal 30/04/2014 nella sezione ordinaria e nell'apposita sezione speciale in qualità di impresa sociale. Trattandosi di una cooperativa sociale costituita ai sensi della L. 381/1991, l'iscrizione nella sezione speciale imprese sociali soddisfa il requisito di iscrizione al RUNTS, come previsto dell'art. 11 del D. Lgs 117/2017 e confermato dall'art. 3 del D.M. 106/2020. Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività Produttive n.: C101071 dal 30/04/2014; Iscritta all'Albo Regionale Toscano delle Cooperative Sociali - iscrizione n. 1867 del 07/05/2014 sez. A + sez. B;

**Punto B) Capacità economico finanziaria:** l'operatore economico dichiara al **punto 1b)** il fatturato annuo medio per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando è il seguente € 13.121.164; al **punto 2b)** il fatturato annuo medio specifico nel settore di attività oggetto dell'appalto è il seguente € 258.297,07;

**Punto C) Capacità tecniche professionali:** al **punto 1b)** l'operatore economico dichiara il seguente fatturato per servizi del tipo specificato nel triennio richiesto € 774.891,21; riporta l'organico medio annuo;

**Punto D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali:** l'operatore economico dichiara certificazione ISO 9001:2015 n. 6209, rilasciata in prima emissione in data 27/07/2005, ente certificatore CVI Italia Srl.s. data di emissione corrente 08/06/2021, certificazione ISO 14001:2015 n. 6210 rilasciata in prima emissione in data 04/08/2020, ente certificatore CVI Italia srls, data di emissione corrente 08/06/2021, certificazione ISO 45001:2018 n. 6211 rilasciata in prima emissione in data 04/08/2021, certificazione ISO 11034:2003 n. 1786, rilasciata in prima emissione in data 04/08/2020, ente certificatore CVI Italia srls;

**DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE** - firmata digitalmente da Alessio Leoncini nella sua qualità di Legale Rappresentante;

**A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE: LA CASA DI PIERO** firmato digitalmente da Raffaella Primucci nella sua qualità di Legale Rappresentante;

In merito alla **PARTE II punto A** l'operatore economico dichiara di essere una microimpresa e di partecipare alla procedura insieme ad altri, **al punto B** indica nome e indirizzo di persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori; **al punto C** l'operatore economico dichiara che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione, **al punto D** dichiara che intende non intende subappaltare parte del contratto;

In merito alla **PARTE III** l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. **Al punto D** dichiara di essere tenuto alla disciplina legge 68/1999;

In merito alla **PARTE IV** – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

**Punto A) Idoneità:** dichiara le seguenti iscrizioni: - iscritta al Registro delle Imprese presso la CCIAA di Pisa dal 11/12/2018 con n. 02315500500 (REA PI-197948) nella sezione ordinaria e dal 06/04/2022 nell'apposita sezione speciale in qualità di impresa sociale. Trattandosi di una cooperativa sociale costituita ai sensi della L. 381/1991, l'iscrizione nella sezione speciale imprese sociali soddisfa il requisito di iscrizione al RUNTS come previsto dall'art. 11 del D.Lgs 117/2017)

**Punto B) Capacità economico finanziaria:** l'operatore economico dichiara al **punto 1b)** il fatturato annuo medio per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando è il seguente € 108.826,00; al **punto 2b)** il fatturato annuo medio specifico nel settore di attività oggetto dell'appalto è il seguente € 108.826,00;

**Punto C) Capacità tecniche professionali:** al **punto 1b)** l'operatore economico dichiara il seguente fatturato per servizi del tipo specificato nel triennio richiesto € 326.478,00;

**Punto D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali:** l'operatore economico La Casa di Piero dichiara che non ha provveduto a certificare il proprio sistema di gestione della qualità in base alle norme ISO. Partecipando alla presente procedura in RTI con altri operatori economici in possesso di certificazioni rilasciate da organismi terzi autorizzati adotterà le procedure e il sistema documentale di SGQ certificato della Cooperativa Mandataria;

**DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE** - firmata digitalmente da Raffaella Primucci nella sua qualità di Legale Rappresentante;

**A.3 - GARANZIA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A**

R WF LS

***RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:***

- Garanzia fidejussoria provvisoria firmata digitalmente n. PC5U7KIC del 05/01/2023 rilasciata da Zurich Insurance per una somma garantita di € 25.882,82;
- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016.

***A.5 – PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC:*** inserita ricevuta di pagamento;

***A.6 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':*** inserito il modulo firmato digitalmente dai legali rappresentanti;

***A.7 – PASSOE:*** Inserito singolarmente e come RTI;

***DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:*** dichiarazione impegno a costituire RTI;

**ESITO DELLA VERIFICA:** In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START.

---

**ASSOCIAZIONE L'ALBA**

***A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE dell'ASSOCIAZIONE ALBA,*** con sede legale in Pisa (PI) Via delle Belle Torri 96, C.F. . 93046290503, P.I. 01682510506 firmata digitalmente da Diana Gallo nella sua qualità di legale rappresentante chiede di partecipare alla presente gara;

***A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE:*** Associazione ALBA firmato digitalmente Diana Gallo nella sua qualità di legale rappresentante;

In merito alla **PARTE II** punto A il concorrente dichiara di essere una microimpresa/piccola/media impresa. L'operatore economico dichiara di partecipare singolarmente; **al punto B** indica nome e indirizzo di persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori; **al punto C** l'operatore economico dichiara che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione, **al punto D** il concorrente dichiara che non intende subappaltare parte del contratto.

In merito alla **PARTE III** l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80; **al punto D** dichiara di non essere tenuto alla disciplina legge 68/1999 in quanto sotto 15 dipendenti;

In merito alla **PARTE IV** - Criteri di selezione - il concorrente dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

**Punto A) Idoneità:** l'operatore economico dichiara di essere iscritto alla CCIAA di Pisa – REA 193402 DEL 05/05/2017 Statuto comprendente attività coerenti con quelle dell'appalto; Albo APS – Elenco Regionale con determina dirigenziale 285/251 del 23 gennaio 2004 al numero P240 trasmigrato in Albo RUNTS numero adozione 21081 del 25/10/2022; Registro unico Nazionale Terzo Settore;

**Punto B) Capacità economico finanziaria:** l'operatore economico dichiara al punto 1b) fatturato annuo medio dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando di gara è il seguente € 566.322,03 e al **punto 2b)** di aver realizzato nell'ultimo triennio un fatturato annuo medio nel settore e per il numero di esercizi specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara pari ad € 347.075,223;

**Punto C) Capacità tecniche e professionali:** l'operatore economico dichiara al punto 1b) l'operatore economico dichiara che ha consegnato le seguenti forniture principali del tipo specificato o prestato i seguenti servizi principali del tipo specificato per un importo pari ad € 1.041.225,00. I principali servizi analoghi dichiarati dall'operatore economico sono dal punto di vista delle tipologia, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso;

**Punto D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale:** non viene inserito alcun documento

- ***Dichiarazione integrativa al DGUE*** firmata digitalmente da Diana Gallo nella sua qualità di Legale Rappresentante

***A.3 - GARANZIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:*** - Garanzia provvisoria firmata digitalmente, polizza n. 28020051665 emessa da TOKIO MARINE HCC, per una somma garantita di € 25.829,01;

*f* *WF* *ES*

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016 fatta salva l'esecuzione dell'obbligo sancito dall'art. 93 co. 8 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

**A.5 - PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC:** Inserita ricevuta di pagamento;

**A.6 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':** Inserito e firmato digitalmente da Lucia Giangiacomo per il Consorzio Blu e da Sara Breda per le consorziate esecutrici.

**A.7- PASSOE:** inserito;

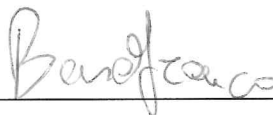
**ESITO DELLA VERIFICA:** In assenza di rilievi sulla documentazione presentata il Rup procede all'approvazione della documentazione sul sistema START.

---

Il presente verbale consta di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto


Il Presidente del seggio di gara e RUP Dr. Bensa Franco



Anita Calenti componente



Vincenzo Fiorenza componente



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCO BENSA

DATA FIRMA: 18/01/2023 12:57:34

IMPRONTA: 64643138326364393735313066343364653965616334623731306536656234303739363434386262